

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД



НАРЕДБА

№ 5

за организацията и управлението
на
общински пазари в Разградска
община

I. РАЗДЕЛ ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.1. Тази наредба регламентира специфичните правила за организацията и дейността на общинските пазари на територията на община Разград за продажба на селскостопански произведения, семена и посадъчен материал, живи домашни животни и хранителни стоки, приготвени от тях и услуги за личното стопанство.

Чл.2. Наредбата цели създаване на:

1. Условия за задоволяване потребностите на общината от стоки и услуги на определените за това места.

2. Равноправни и изгодни условия за разгръщане на свободната стопанска инициатива на производители и търговци и осъществяване на лоялна конкуренция между тях.

3. По-добър ред и законност на общинските пазари и осъществяване на ефикасен контрол по спазване нормативните актове на компетентните разпоредителни органи.

Чл.3. Под понятието “ общински пазар “ по смисъла на тази наредба се разбира отреден по съответен ред терен с точно определени граници, съгласно одобрен регулационен план, който се оборудва с необходимата материална база, закрити и открити складови и търговски площи, павилиони, маси, заведения за хранене, места за почивка, лаборатории за контрол, административни помещения, санитарни възли, паркинги и др. и където се извършва търговска дейност от физически и юридически лица.

Чл.4. В зависимост от възможностите на терена, изискванията за спазване на определени санитарно-хигиенни технологии и др. норми и съобразно нуждите на населението, общинските пазари могат да бъдат универсални и специализирани, постоянни, сезонни, временни и др.

II. РАЗДЕЛ УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКИТЕ ПАЗАРИ

Чл.5 /1/. Организацията и управлението на дейността на Общински пазари се осъществява от общински предприятия, търговски дружества и еднолични търговци по смисъла на Търговския закон.

/2/ Със заповед кметът на общината може да възложи стопанисването и управлението на някои общински пазари с временен характер и на други физически или юридически лица.

Чл.6. Общинските предприятия организират и ръководят дейността на пазарите съобразно приетите от Общинския съвет Наредба № 3 за стопанисване, управление и разпореждане с общинската собственост и Правилник за общинските предприятия, а търговските дружества по ред и начин съобразен с изискванията на тази наредба.

Чл.7. Общинските предприятия и търговски дружества предоставят наличната материална база за ползване срещу заплащане от физически и юридически лица за осъществяване на търговска дейност по ред и начин

указани в Правилник за вътрешния ред разработен за всеки пазар, съобразно неговите особености.

Чл.8. Общинските и търговските дружества и едноличните търговци изпълняват и следните функции:

1. Информират по подходящ начин лицата, осъществяващи търговска дейност, както и гражданите за реда и специфични изисквания съгласно Правилника за вътрешния ред на пазарите и правят в тази връзка конкретни и задължителни за изпълнения разпореждания.

2. Осигуряват условия за екологичен, санитарен и ветеринарен контрол и други необходими условия в защита на интересите на потребителите /физически и юридически лица /.

3. Определят работно време на пазарите, а при необходимост и точен график за зареждане, извозване на амбалаж, влизане с МПС в района на пазарите и др.

4. Работят в тясна връзка със специалисти от общинската администрация, ХЕИ, ДВСК, РДВР, Данъчна служба и др. - органи, по отношение спазването на нормативната уредба и правят съответни предложения.

5. Организируют поддържането на реда и чистотата на общинските пазари.

6. Осъществяват контрол, съгласно надлежен законов ред, по спазването на нормативната уредба и Правилника за вътрешния ред на пазарите и осигуряват безпрепятственото им функциониране.

III. РАЗДЕЛ РАЗКРИВАНЕ, МЕСТОНАХОЖДЕНИЯ И ОРГАНИЗАЦИЯ НА ОБЩИНСКИТЕ ПАЗАРИ

Чл.9. /1/ Постоянни общински пазари са:

1. Централен общински пазар

2. Общински пазар в ЖК “ Орел “

3. Пазар за продажба на живи домашни животни / едър и дребен добитък / в с. Гецово.

/2/ Изброените пазари са със специализация за продажба на плодове, зеленчуци, промишлени и хранителни стоки, птици и животни.

Чл.10. /1/ Разкриване на нови постоянно действащи пазари, определянето на тяхното местонахождение и специализация става с решения на Общинския съвет, след предварително проучване и установяване на необходимостта от тях и възможностите за тяхното изграждане.

/2/ Местонахождението и видът се определят в съответствие с териториално градоустройствените, търговско-технологичните, социално-икономическите, екологическите, санитарно-хигиенни и ветеринарни изисквания и нормативи в изпълнение на нормативната уредба за страната.

/3/ Със заповед на кмета на общината се разрешава разкриването на временни общински пазари по конкретен повод и с определено предназначение за срок не повече от една година.

Чл.11. Общинските предприятия и търговските дружества извършват вътрешно райониране на пазарните площи, съобразно изискванията за съвместимост на стоките, съгласно БДС, нормативни актове и особеностите на терена, създават съгласувано с архитектите подходяща инфраструктура и ред, съобразен с технологичния процес, както и с цел диференциране размера на

заплащаните такси и наеми от търговците, в зависимост от разположението им на пазара.

Чл.12. Продажбите се извършват по свободно определяеми цени, освен в случаите, когато по нормативен път за някои стоки е предвиден друг ред на ценообразуване.

IV. РАЗДЕЛ ФИНАНСИ НА ОБЩИНСКИТЕ ПАЗАРИ

Чл.13. /1/ Общинските пазари съобразно техния статут / ОП, търговски дружества и ЕТ / ползват като източници на парични средства за дейността:

1. Приходи от наеми на помещения включени в капитала на предприятието / дружеството /.

2. Наемната цена на услугите за ползване на съоръжения и заета площ на пазара.

3. Приходите от такси по тарифата по ЗМДТ.

4. Такси от лабораторни и ветеринарни изследвания.

5. Такси за услуги за поддържане на заети площи.

6. Други приходи.

/2/ С набраните средства се покриват разходите за издръжка на пазарите с изключение на набраните средства по т.3.

Чл.14. Размера на наемите и тяхното актуализиране се определя с Правилника за вътрешния ред, а таксите по Закона за местните данъци и такси.

V. РАЗДЕЛ ИЗГРАЖДАНЕ НА МАТЕРИАЛНО-ТЕХНИЧЕСКАТА БАЗА НА ПАЗАРИТЕ

Чл.15. /1/ Материално-техническата база се финансира и изгражда от собствениците на пазарите съгласно програми и проекти утвърдени по законов ред.

/2/ На територията на общинските пазари освен съществуващата, се изгражда и нова МТБ след съгласуване със съответните органи.

VI. РАЗДЕЛ ЗАБРАНИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.16. На общинските пазари се забранява:

1. Извършването на дейност в противоречие на нормативната уредба в страната и утвърдения Правилник за вътрешния ред.

2. Извършването на търговска или друга дейност без надлежно оформен документ даващ правото на такава.

3. Продажба на стоки с недоказан произход или в нарушение на БДС, екологичните, санитарно-хигиенните и ветеринарни изисквания.

4. Предлагането на стоки и услуги с външен вид и опаковка, наименования, или други белези, заблуждаващи потребителите, относно качеството и други съществени потребителски свойства.

5. Ползването на търговска дейност от производители и търговци на собствени преносими съоръжения / маси, походни легла, съгъваеми маси и столове и др./ с изключение на специализирани такива за продажба на сладолед.

VII. РАЗДЕЛ АДМИНИСТРАТИВНО НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл.17. /1/ За нарушаване разпоредбите на тази наредба се налагат глоби в размер, определен в ЗМСМА и възстановяване на нанесените щети, а при повторно нарушение, лицето временно се лишава от правото да упражнява определена дейност на територията на общинските пазари за срок от три месеца до една година.

/2/ Стоките, обект на нарушения по чл.16, т.3 и т.4 подлежат на конфискация или унищожаване по надлежния законов ред, ако представляват опасност за здравето или живота на хората.

Чл.18. /1/ Нарушенията се констатира с актове на оторизирани контролни органи.

/2/ Редът за съставяне на актовете, възраженията по тях, наказателните постановления и тяхното обжалване е според разпоредбите на ЗАНН.

/3/ При констатиране на нарушения на други нормативни актове, санкциите се налагат по реда установен за тях.

VIII. РАЗДЕЛ ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

1. Тази наредба се издава на основание чл.22, ал.1 от ЗМСМА.

2. Длъжностните лица от общинските пазари да се снабдят с надлежно оформени служебни карти, с които да се легитимират при изпълнение на служебните задължения.

Наредбата е приета с Решение № 223.1. По Протокол № 22 от 17.06.1997 година на Общински съвет Разград и влиза в сила от 17.06.1997 година.

ОБЩНСКИ СЪВЕТ - РАЗГРАД

ПРЕДСЕДАТЕЛ: П/ Не се чете
Добринка Монева